Generalforsamling i GF Kolleruplund 18.3.2026

Referat

Formanden bød velkommen, og var glad for at firmaet KILTIN havde sagt ja til at komme og indlede generalforsamlingen med anbefalinger til, hvad vi hver især kan gøre, for at minimere problemerne med rotter i Kolleruplund.

De oplyste at de havde været på en rundtur i Kolleruplund inden mødet. Her så de rotteaktivitet, og kunne konstatere at der flere steder var beviser på at rotterne løb mellem husene, og under træterrasserne.

Også under fællesskuret er der rotter ifølge KILTIN.

Det nemmeste middel for at undgå rotter, er at man stopper med at lægge brød og korn ud til fuglene. Så længe der er brød og korn at hente, går rotterne ikke i de fælder KILTIN sætter op.

Ligeledes at man tjekker områder i haven hvor der er opmagasineret ting og sager. For er der ingen aktivitet, er der grobund for, at rotterne "hygger sig" der.

Derudover viste KILTIN os såkaldte "gnaver børster" også kaldet en forstørret flaskerenser som kan krummes sammen og dække for indgange under terrasserne. Ligeledes den bedste afskærmningsmetode, et metalnet som skal graves ned i 30 cm. dybde i vinkel rundt om hegnet. Så kommer rotterne ikke ind i haverne.

De fortalte vi er velkommen til at ringe (tlf.nr. er 40618291/ Steen Petersen) hvis vi har brug for hjælp til rottebekæmpelse, de foreslog dog at vi evt. var flere der slog os sammen, så de kunne komme ud og hjælpe flere på én gang.

Punkt 1 Valg af dirigent og referent

Herefter fortsatte formanden med at der skulle vælges en dirigent samt en referent.

Hanne / nr.6 blev **dirigent,** og **Tina / nr.62** blev **referent**.

Herefter gav formanden ordet til dirigenten,

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Forsamlingen enig.

Gennemgik herefter dagsordenen og meddelte at der ville blive byttet om på punkt 5 og 6.

Gav herefter ordet til formanden,

Punkt 2 Formanden afgiver beretning

Formanden Jørgen nr.6 aflagde årsberetning.

Efter planen skulle det her jo være den **sidste beretning** som han ville holde, efter at han meldte ud, at ville stoppe som formand. Fortalte han havde planlagt, at han efter 5 år ville give stafetten videre til en anden. Tænkte, at der nu var behov for at der kunne komme

nye kræfter til😊 og meget gerne nogen der kunne have lyst og tid til at gå ind i arbejdet i bestyrelsen.

Men efter at Henrik og Stefan meldte at de ville træde ud af bestyrelsen, havde han genovervejet tingene, da flere beboere efter bestyrelsens råb om hjælp, havde givet udtryk for, at de gerne vil bidrage til bestyrelsesarbejdet.

Så hvis nogen havde lyst og tid til at hjælpe fortsatte han gerne. Men mere om det senere på dagsordenen.

Herefter orienterede formanden om hvad der var sket i det sidste år.

Vi afholdt jo vores sidste **generalforsamling** den 13.marts 2025.

Efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig med Jørgen som formand, Henrik som næstformand, Per som kasserer og Stefan som ordinært bestyrelsesmedlem. Pernille fortsatte som suppleant.

I bestyrelsen har siden da afholdt 8 **bestyrelsesmøder**, og har ellers kommunikeret via mail.

Siden generalforsamlingen har der i året været en del **ejerskifter** hvor nye medlemmer er kommet til. Herunder flere børnefamilier, og også af de yngre årgange hvilket er dejligt 😊

De af vores nye medlemmer som vi fik kontaktoplysninger på fra mæglerne, skulle alle meget gerne have modtaget bestyrelsens **Velkomstinfo** som vi håber er med til at opklare nogle af de tvivlsspørgsmål der opstår.

Vi håber at alle bliver glade for at bo her, og håber også at i vil tage teten og indgå i vores fællesskab.

I april havde Per og formanden et **møde med gartneren** hvor det blev aftalt hvad der skulle ryddes af fællesarealet omkring Ny Mæglergårds Alle 81.De aftalte, at det skulle udføres inden Sankt Hans, dog således at buskene først skulle plantes i efteråret hvor jorden ville være mest fugtig. Syntes resultatet er blevet rigtig pænt.

Buskene kom først i jorden i november måned, da stien indtil da var gravet op af Bravida på grund af fjernvarmearbejdet.

Den 10. maj stillede en del beboere boder op som en del af **loppemarkedet** i vores område. Mange var omkring boderne, men desværre udeblev solen, så det var lidt koldt at stå der. Men det er en fin tradition som vi håber vil køre videre. 😊 Datoen for dette års loppemarked er lørdag den 9.maj hvor alle har mulighed for at deltage😊

I maj måned påbegyndte VF-Syd så at lave aftaler med de der havde tegnet kontrakt på **overgang til fjernvarme,** og i juni måned påbegyndte de gravearbejdet på Kollerupvej.

Vi har jo i dag haft besøg af **KILTIN** som kom med nogle gode råd til hvorledes vi kan gøre vores til, at nedbringe rotteproblemerne her i Kolleruplund.

Det nemmeste råd er jo at vi helt stopper med at fodre fuglene i haverne. De skal nok klare sig alligevel 😊 Men Gravearbejdet med fjernvarmen har jo nok også været med til at jage rotterne frem i lyset, men også her er der ved at falde ro på.

Men det er **meget vigtigt**, at så snart man ser en rotte, at få det meldt ind til kommunen så KILTIN kan komme forbi og følge op på det.

Årets første **Lunddage** blev holdt i weekenden 28. / 29.juni. Stor tak til alle der deltog.

Desværre er der fortsat en del som ikke deltager og får tingene gjort.

Formanden syntes, som der også var givet udtryk for de sidste par år, at det er underligt, at når der nu er kommet så mange også unge familier til, at man ikke er mere aktiv med at få vores område til at fremstå indbydende.

Det er primært den "den gamle garde" som stiller op og samles når tingene skal klares.

Syntes at den sociale sammenhængskraft mangler. Festudvalget nedlagde jo også sig selv da ingen ønskede at give en hånd med. Så vi fik ingen sommerfest og fastelavnsfest ☹

Ved også godt at verden med tiden er blevet mere egoistisk og selvcentreret ☹ Men han synes alligevel at vi alle skal tænke på, at et velfungerende nærmiljø, og det at området ser pænt ud, også er med til at gøre os attraktive, og også er med til at hæve huspriserne i Kolleruplund. Og det vil jo i hvert fald være til glæde for os alle 😊

I september afholdt vi så vores **ekstraordinære generalforsamling**, som handlede om at give bestyrelsen mulighed for at indkalde til generalforsamling elektronisk. Dette fordi det ikke længere er muligt at få kopieret alt materialet.

Men desværre kunne vi her ikke mønstre de 51 husstande (2/3) som kræves. Vi kom desværre kun op på 35, hvilket gjorde at vi måtte på den igen ugen efter. Her blev det så vedtaget, og i år er det så første gang det bliver prøvet af.

Den nye bestyrelse evaluerer efterfølgende på hvordan det er gået, og hvordan det er blevet taget imod. Alt nyt er jo som oftest lidt besværligt 😊

Efterårets Lunddage fandt sted den sidste weekend i september hvor der igen var mange som ikke deltog af den ene eller anden grund. Formanden ville ikke gentage hvad der var sagt tidligere i beretningen. Men også her en stor tak til de som deltog. Det var dog glædeligt, at flere efterfølgende fik klaret deres områder.

Dog kunne han bare konstatere, at der er en del i rækkehusene som "glemmer" at komme ud på den anden side af hækken mod Hyttevænget. Det drejer sig både om hække / fortov, men også sidst rydning af fortovet for sne og is.

I november måned blev der så udsendt en **naboorientering / nabohøring** fra kommunen.

Årsagen var et ønske fra et medlem i atriumhusene som ønskede at etablere **solceller** på taget. Nabohøringen forløb godt. Der var kun positive tilbagemeldinger, hvilket betød at kommunen ultimo november gav dispensation fra Lokalplanen.

Spørgsmålet om opsætning af solceller har jo også tidligere været oppe at vende i Kolleruplund, og på generalforsamlingen i 2017 blev det besluttet at det var OK.

Efterfølgende meldte bestyrelsen ud om hvad der skal til, hvis andre skulle have samme ønske, og hvad der skal til for at få ansøgningen igennem.

Forår, sommer og efterår stod jo i **fjernvarmens** tegn.

Hele opgravningsarbejdet med de gener der fulgte med. Her tænkte han på støjen, / parkeringsproblemerne, / ufremkommeligheden med alle deres arbejdskøretøjer osv.

Renovationen havde også været meget udfordret mht. fremkommelighed. De måtte starte tidligere om morgenen for at undgå at komme karambolage med de tunge arbejdskøretøjer, og flere gange måtte de opgive at tømme containerne da de ikke kunne køre ind. Personligt havde formanden flere gange været i kontakt med Vestforbrænding og havde mange gange bestilt ekstratømninger.

Der måtte jo også ekstraordinært åbnes op ud imod Hyttevænget for at få tingene til at glide. Det gav jo ekstra megen kørsel gennem området, og gav også lidt sure kommentarer fra vores naboer mod Hyttevænget. Men det var nødvendigt i situationen.

Vi blev undervejs også ramt af et par **afbrydelser af vandforsyningen** på grund af overgravede rør, ja også en **sprængt gasledning** oplevede vi. Kedeligt havde det ikke været 😊

Ja det har virkeligt givet udfordringer, og tæret på tålmodigheden. Men det siges jo, at det skal være skidt, før det kan blive godt 😊

De første fjernvarmekunder fik varmen tilsluttet i september måned. Så her nåede de det inden fyringssæsonen satte ind som de vist lovede 😊 Sidste kunder blev tilsluttet lige inden årsskiftet.

Under hele forløbet havde man været i **tæt dialog** både med folkene fra **Bravida** og også **VF-SYD**. Senest udarbejdede VF-SYD flere mere visuelle oversigter over det planlagte arbejde som vi lagde ud i Facebook gruppen og som forhåbentlig gav lidt overskuelig info til alle.

Sidste del af projektet var at få **EVIDA** på banen, således at gassen kunne blive frakoblet ved de nye fjernvarmekunder, men også at føre nye gasledninger til de 2 medlemmer som i atriumhusene fortsat har gasfyr. De annoncerede de ville komme i uge 3 og 4, men det blev dog udskudt flere gange på grund vejret. Men det ser ud til at de har påbegyndt arbejdet her til morgen 😊

Deres arbejde er endnu ikke afsluttet, hvorfor at projekt Fjernvarme i Kolleruplund desværre ikke helt er afsluttet.

Efter Bravida trak sig ud af Kolleruplund gennemgik bestyrelsen hele områdets tilstand.

Her kiggede man både på vejene i og omkring Kolleruplund / på fortovene i og omkring os / beplantningen / og også stierne. Vores "Hovedvej" og vejene omkring os er jo kommunens, så her skulle de med inde over. Det kommer formanden tilbage til om lidt.

Alt blev beskrevet og dokumenteret og blev sendt til VF-SYD som stod for kontakten til Bravida. Efterfølgende var tilbagemeldingen, at de indvilligede i at genoprette tingene. At føre området tilbage til status før arbejdet gik i gang.

Dog hvad angår stisystemet. Her er deres melding, at der kun lægges ny asfalt hvor der har været gravet og ikke i stiernes bredde. Det er noget vi i bestyrelsen vil slås for bliver ændret.

De ting / områder bestyrelsen fandt ved gennemgangen, og Bravida`s tilbagemelding, meldte vi ud til alle via vores hjemmeside, og via vores Facebook gruppe i december måned.

Ved årsskiftet kontaktede formanden VF-Syd for at få oplyst hvilken aftale de havde lavet med Bravida omkring afslutningsdato for genopretning. Her var tilbagemeldingen, at de ville rette op på tingene hurtigst muligt, og hvad arbejdet med hække og parkeringsplads m.m. så snart det var muligt at arbejde med jorden.

Siden har vejret jo drillet, hvorfor genopretningen har trukket ud. Seneste melding kom her til formiddag, hvor de fortalte, at alle ikke asfaltrelaterede opgaver laves i dagene op til påske. Asfaltarbejdet bliver udført primo maj måned, hvor døgnets temperatur kommer op over de 5 grader. Bestyrelsen forsøger at følge det til dørs.

Formanden havde også været i **dialog med Vej og Park** omkring kommunens arealer i og omkring Kolleruplund efter fjernvarme projektets afslutning.

Hvad angår vores "**hovedvej"** er deres melding omkring kørevej, at de afventer at Bravida færdigmelder gravearbejdet Først herefter vurderer kommunen om det er godt nok.

De har meddelt at i første omgang repareres kun hvor der har været gravet, og det sker med den "midlertidige belægning". Først efter 1-2 år lægges rigtig asfalt på, og her har kommunen sagt, at de vil forsøge at finde penge til en fuld asfaltering af hele hovedvejen.

De 2 store "slaghuller" blev også meldt ind både i dialogen og via Giv et Praj. De er efterfølgende repareret. Omkring **fortovet** er man også i dialog med dem for at det oprettet så ingen falder. Der er mange brækkede og skæve fliser. Her havde de tidligere lovet at kigge på det, men så gik Bravida i gang, og det har ikke gjort det bedre.

Omkring **boldburet,** er deres tanke, at fjerne nuværende bevoksning og erstatte det med enkelte træer der kan pynte. En renovering af selve boldburet og belægningen er aktuelt ikke på tegnebrættet, men de har bedt om at vi mødes til foråret, og her kan vi så komme med vores ideer til forbedringer, og så vil de se på det.

Vi stiller i hvert fald gerne op så gode ideer modtages gerne 😊

De "**grønne trekanter** ved Ny Mæglergårds Alle / Bonderupvej og hjørnet Bonderupvej / Kolleruplund og hjørnet Kollerupvej / Hyttevænget har de aktuelt ingen planer omkring. Vil de vil forsøge at holde Bravida op på det. De kan alle trænge til at blive shinet, så her presser vi også på i forhold til kommunen.

Formanden havde også været i **dialog med SHT** som står for vandledningerne. Det var fordi rygtet sagde, at nu skulle området graves op på ny, da vandledningerne skulle udskiftes.

Det skal de heldigvis ikke i denne omgang inde på Kolleruplunds område. Men formentlig på vores omkringliggende veje går de i gang her til foråret.

Men SHT fortalte at de har entreret med firmaet Brunata idet vi alle skal have udskiftet vandmålerne til digitale modeller. Det vil efter planen ske i løbet af maj måned.

Der vil inden da komme besked ud til alle fra Brunata, både med tidspunkt og hvordan deres adgang til nuværende måler skal være.

Havde tidligere kort været inde over **affaldsøen**. Det havde der i årets løb desværre flere gange været nødvendigt at skrive ud i Facebook gruppen, da nogen åbenbart ikke er klar over hvordan affaldet skal sorteres, og nogen åbenbart helt ligeglade.

Senest havde vi et par ærgerlige episoder tilbage i februar. Vi blev desværre nødt til at flytte plastcontaineren væk fra legepladsområdet, og op til de andre 3 i affaldsøen. Alene fordi den blev overfyldt, og derfor ikke blev tømt. Dagen efter var den gal igen. **Plastcontaineren** lige indenfor indgangen var igen overfyldt, mens der var plads i de andre 3. Så igen måtte vi fjerne poser fra den ene til de andre.

Der er ingen syntes at det er særlig sjovt at stå og rode i containerne ☹

Derudover lægges fortsat **Papkasser** i containerne uden at være gjort flade. Så er der bare ikke plads til de næste der kommer. Resultatet kan også være at containerne slet ikke tømmes fordi låget ikke kan lukkes. Her har vi også flere gange måttet skrive ud.

Andre lægger fortsat **pizzabakker** i papcontaineren. Så bliver de bare ikke tømt. De skal lægges i vores egen Restaffaldsspand ved huset.

Der er også set **spraydåser** i Metal containeren. De skal i Farligt affald skabet. Også her er resultatet bare, at den ikke tømmes ☹

Når vi nu er ved **Farligt affald skabet,** er det vigtigt, at alt lægges i de røde kasser, og at der altid er låg på. Når den første beboer opdager at de 12 kasser er ved at være fulde, giver man besked til bestyrelsen via mailen, og som så sørger for at bestille en afhentning. Det sker ikke automatisk som med de øvrige.

Men som det nok kan høres, er der her **plads til forbedring**. Det burde ikke være så svært 😊

Alternativet er jo at affaldsøerne nedlægges, og så skal vi hver især have et arsenal af containere stående foran vores huse. Her snakker vi om 4 – 6 beholdere.

Så her blot igen en opfordring, til at alle er mere opmærksomme på sorteringen.

Bestyrelsen har gennem året forsøgt løbende at holde alle opdateret både via vores **hjemmeside**, men også via vores interne **Facebook** gruppe, og en gang i mellem også i udhængsskabet.

Er sikker på, at nogen sikkert vil mene, at der kunne være gjort mere, men her skal vi måske huske hinanden på, at bestyrelsen ikke er IT-specialister og at det er ulønnet og at det er i fritiden at tingene skal klares.

Vi har jo også her i januar annonceret efter en person med IT-kompetencer og lyst til at vedligeholde hjemmesiden. Stillingen er fortsat ledig 😊 men det kan jo være det lykkes, hvis der kommer nye mennesker i bestyrelsen 😊

Kassereren kommer måske også ind over det under fremlæggelsen af regnskab og budgettet, men jeg vil lige her også løfte sløret lidt.

I henhold til en lovændring skal vi fra og med 2025 til at betale **grundskyld af vores fællesarealer**.

Det er helt nyt, og vi har endnu ikke modtaget nogen oversigt eller opkrævning. Men det er en model som indfases over de næste 21 år, men som med tiden kan blive til rigtig mange penge.

Det vil på sigt betyde, at kontingentet formentlig vil komme til at stige over årene ☹

I januar og februar måned **kom vinteren** rigtig til Kolleruplund, hvilket gav udfordringer både på grund af manglende rydning af fortove og stier i Kolleruplund. Men også med hensyn til afhentning af affald, både hos hver enkelt, men også ved fællesøen.

Så her blot en opfordring. Vi har hver især pligt til at rydde omkring husene og gør vi det ikke risikerer vi faldskader hvilket vi helst gerne skulle undgå, men også at der ikke tømmes affald.

Husk at vi har indkøbt en **fejemaskine** til fælles brug. Den nåede at komme i gang nogle gange under snevejret. Så en stor tak til de der tog teten og fik ryddet.

Til alles orientering står den til fri afbenyttelse i vores fællesskur sammen med plæneklipperen og alt det andet vi efterhånden har anskaffet os. Husk at sørge for at der altid er benzin på fejemaskinen når den er ved at løbe tør, men også at de andre maskiner er ladet op efter brug,

Til slut vil jeg blot sige **tak til bestyrelsen** for samarbejdet i det forgangne år, herunder en særlig tak til Stefan og Henrik der nu træder ud af bestyrelsen.

Men også igen i år en stor **tak til Mogens** som altid er klar til at hejse Dannebrog når noget skal fejres og markeres 😊

Tak for ordet 😊

Herefter lagde dirigenten op til debat omkring beretningen.

Lisbeth nr.69 spurgte om det kun var atriumhusene der kunne få solceller? Bo nr.44 forklarede at alle kan få solceller her i Kolleruplund og det er kun BBR der skal rettes.

Mogens nr.63 havde fået afslag på at få solceller, hvorefter Bo nr. 44 sagde at dette nok har været før 2017 hvor der kom en ændring vedr. oprettelse af solceller.

Linda nr.45 ønsker at få plastikcontaineren retur til legepladsen. Formanden forklarede at dette ikke kommer til at ske. Ændring af placeringen var også meddelt Vestforbrænding så de fremover tømmes.

Mogens nr.63 foreslog at man når man brugte store plastikposer til opsamling med plastik affald, tømte dem i containeren, eller sugede dem fri for luft så de ikke fylder så meget.

Tobias nr.13 samt Lasse nr.25 brugte ca. 8 timer på snerydning da det store snefald kom, de bad inderligt om en ny saltspreder så dette arbejde kan gøres lettere.

Herefter blev **beretningen godkendt**

Punkt 3 Regnskab

Kassereren Per nr.25 aflagde årsregnskab. Var udsendt inden mødet. Gennemgik posterne i regnskabet.

Der var ingen kommentarer.

Regnskabet blev godkendt.

Punkt 4 Forslag 1 om finansiering af ladestandere i Kolleruplund

Dirigenten gav ordet til forslagsstilleren Flemming nr.34 som gennemgik forslaget omkring opsætning af ladestandere i Kolleruplund på den nordlige P-plads.

Placeringen blev sidste år godkendt på generalforsamlingen, men det nye forslag går på, at GF Kolleruplund finansierer omkostningerne ved etablering, og at brugerne herefter kan blive koblet på udenom grundejerforeningen.

Forslagsstiller mener det er rimeligt at fællesskabet betaler, idet ikke alle i foreningen har samme mulighed for at etablere egen stander, og at det vil gøre området mere attraktivt for både nuværende og nye beboere.

Udgiften er i forslaget sat til ca. 40.000.- kr. plus moms.

Bo nr.44 mente ikke at OK`s tilbud er relevant og tilbuddet på ca. 40.000 plus moms bør behandles på denne generalforsamling.

Forslagsstiller forklarede at han havde kontaktet tre eller fire andre selskaber, som alle havde samme pris på ca. 40.000 plus moms. Lade standerne vil ikke være private men grundejerforeningens.

Bo nr.44 fortalte at der var stabilgrus under P pladsen som var lige så hårdt som asfalt oppe ved affaldsøen, så budgettet på ca. 40.000 plus moms ikke kan holde.

Jan nr.17 ville ikke have at vi bruger grundejernes penge på dette projekt. Ville ikke betale når han ikke ville bruge det.

Tobias nr.13 mente ikke at der var P pladser nok også til lade standere.

Hertil svarede formanden, at forud for sidste års forslag havde han hver aften over 3 måneder talt ledige pladser både ved legepladsen og på nordlige P-plads. Der var dengang aldrig under 9 ledige pladser, Så der var ikke noget problem.

Inge nr.49 ville bruge deres egen P plads.

Hanne nr.6 syntes at det vil styrke fællesskabet at vi får lade standere. Michael nr.62 var ganske enig.

Bo nr.44 holdt stadig på at forslaget skulle være mere nøjagtig, herunder prisen og skal ikke presses ned over alle som et fælles kollektiv.

Formanden var netop i dag blevet kontaktet af Danbolig, for at høre om der var mulighed for lade standere ved et atriumhus der lige var sat til salg. Hvilket han måtte sige nej til.

Lone nr.68 spurgte hvorfor der måtte holde campingvogne oppe på P plads ved affaldsøen – de er så grimme at se på. Kassereren svarede at de må heller ikke holde der permanent.

Lisbeth nr.69 bor i rækkehusene og har sin egen lade stander. Men stemmer for at vi får lade standere finansieret af fællesskabet. Ligesom legepladsen er godt for fællesskabet, selvom hendes søn nu er for stor til at lege på denne.

Martin nr.75 spurgte ind til hvordan det med betalingsbrik skulle virke. Vil andre udefra kunne komme ind og lade op i Kolleruplund? Normalt kan man såfremt man har et abonnement, kunne lade op på hele netværket.

Hertil svarede forslagsstiller, at det kun ville være tilmeldte beboere i Kolleruplund som fik muligheden.

Per nr.32 bragte spørgsmålet op om hvordan opladningstid skulle planeres. Ville det være sådan, at det ville være "først til mølle" eller hvordan?

Hanne nr.6 svarede at det kunne være lig de offentlige anlæg hvor man kan holde max 4 timer.

Forslagsstiller konkretiserede at han ville foreslå at man besluttede at give bestyrelsen mulighed for at mandat til at undersøge det og få en eksakt pris, og at pengene skal tages af de 100.000.- kr som er aftalt i budgettet til vedligehold af fællesareler, hvilket vil kunne betyde, at renoveringen af fællesarealerne ville skulle udskydes lidt længere. Mente det var en bedre prioritering at man bruger pengene til en fælles ting end til renovering af et enkelt fællesareal. Foreslog at man kunne nedsætte en lille gruppe som kunne komme med facts til bestyrelsen.

Lisbeth nr.69 synes at en arbejdsgruppe skulle forhøre sig os andre grundejerforeninger hvad de måtte have haft at "børnesygdomme" og få gode ideer.

Per nr.32 mente at de 100.000 skulle bruges til at fjerne buskene så vi får bugt med rotterne.

Hanne nr.6 mente at problemerne med rotter ikke blev værre af at renovering af fællesarealerne blev udskudt lidt da det ikke er tilstrækkeligt når der her og nu "kun" ryddes 1 – 2 arealer om året.

Bo nr.44 spurgte indtil de ændringer der var vedtaget ved sidste generalforsamling om de nu bare kunne ændres,

Dirigenten forklarede at generalforsamlingen, er højeste myndighed, og at den godt kunne ændre tidligere beslutninger.

Steen nr. 16 spurgte om man havde tænkt over en form for selvfinansiering? Måske en form for en forening i foreningen.

Flemming nr.34 at dette kan ikke lave sig gøre, for på denne måde ville det blive privat, og det er ikke meningen da det skal stå på fællesarealet.

Skriftlig afstemning om det konkretiserede forslag.

Afstemningsresultatet blev to blanke - 13 ja – 19 nej, **forslaget blev forkastet**.

Punkt 5. Budget

Kassereren gennemgik budgettet som også var udsendt inden mødet, ud fra et uændret kontingent.

Budgettet blev vedtaget.

Punkt 6 Kontingent

Ud fra ovennævnte blev uændret kontingent på 1.600.- kr. vedtaget for 2026.

Punkt 7 Valg til bestyrelsen

Jørgen nr.6 var indstillet på at fortsætte som formand, såfremt der var nogle som kunne have tid og lyst til at indgå i bestyrelsesarbejdet.

Jørgen nr.6 blev herefter **valgt som formand.**

Martin nr.75 spurgte ind til hvor meget bestyrelsesarbejdet kræver.

Formanden fortalte hvad det indebar af mødeaktivitet. Herefter sagde **Martin nr.75** at han var interesseret, og han blev herefter **valgt til bestyrelsen.**

Pernille nr.1 som i dag er suppleant ønsker at indgå som bestyrelse medlem. Pernille blev **valgt til bestyrelsen**.

Andreas nr.18 oplyste at han også var interesseret, og det blev aftalt, at stillede op som suppleant. Andreas herefter **valgt til bestyrelsen som suppleant.**

Punkt 8 Valg af revisor og suppleant

Revisor **Mogens nr.63** genopstillede **Valgt.**

Revisor suppleant **Hanne nr.6** genopstillede. **Valgt**

Punkt 9 Eventuelt

Steen nr.16 takkede formanden og " klubben: feje – snerydningsfolkene" for et godt stykke arbejde og vil gerne være med i "klubben".

Formanden efterlyste gode ideer til hvad man kunne tænke sig til renovering af bold buret da der skal holdes et møde med kommunen her til foråret.

Send en mail til foreningens mailadresse med forslag / ønsker.

Kommunen har umiddelbart ikke nogen penge at bruge på boldburet. Men vi stiller gerne op til mødet.

Christine nr.35 mente at havde læst at kommune ønsker at renovere buret hun vil prøve at finde hvor hun har læst det.

Mødet afsluttede kl. 21:05.

Referent

Tina / nr.62